

Unser Haus in der Toskana

Sie suchen ein Ferienhaus in der Toskana?

Wir haben das Richtige für Sie - unser Haus in der Toskana.

In der ersten Hügelkette der Toskana, im Ort Riparbella in absoluter Panoramalage, liegt unser Haus mit 2 komfortabel eingerichteten Wohnungen.

Der besondere Reiz dieser Wohnungen ist die unmittelbare Ortsnähe, trotzdem genießen Sie die absolute ruhige Alleinlage. Alle wichtigen Einrichtungen, wie Lebensmittelgeschäfte, Bäcker, Apotheke, Arzt, Zeitungsgeschäft mit aktuellen deutschen Tageszeitungen, Friseur, Cafebar und 4 Restaurants sind zu Fuß in weniger als 5 Minuten zu erreichen.

Von den Wohnungen haben Sie einen wunderbaren Blick auf das nahe Meer, auf Elba und Korsika. Die Strände der Badeorte Vada c. 15 km und die Strände von Mazante ca. 12 km mit feinem Sand sind in wenigen Autominuten zu erreichen. Besonders empfehlenswert ist der Golf von Baratti. Der nahe Hauptort Cecina ca. 10 km mit umfangreichen feinen Geschäften und Lokalen lädt zu einem gemütlichen Abendbummel ein.

Neben den lebhaften Kunststätten, Florenz, Siena, Lucca, Pisa, San Gimignano und Volterra mit prächtigen Baudenkmalern und Museen, alten bezaubernden Plätzen und Parkanlagen gibt es auch kleine mittelalterliche Städte und Dörfer mit verwinkelten, malerischen Gassen zu entdecken.



Wohnung 1: für 4 Personen – eine Wohnung zum Wohlfühlen

Auf ca. 80 qm stehen Ihnen ein Flur mit Garderobe, 2 Schlafzimmer mit Doppelbett, an jedem Schlafzimmer ein Duschbad mit WC. Wohnzimmer mit Sat TV. Küche mit reichhaltigem Besteck, Geschirr und Töpfe, 4 Flammen E-Herd mit Backofen Mikrowelle, Kühl-Gefrierschrank, Spülmaschine, Kaffeekocher, Wasserkocher und Toaster. Waschmaschine und Trockner sind selbstverständlich auch vorhanden.

Eine Terrasse von ca. 50 qm mit Gartenbestuhlung und Sonnenliegen steht Ihnen zur Alleinbenutzung zur Verfügung. An- und Abreisetermine individuell.

Preise je Woche:	Nov. – März	April – Mai + Okt.	Juni - Sept.
	€ 385,--	€ 600,--	€ 700,--

Je nach Verfügbarkeit kann für Wohnung 1 und Wohnung 2 ein kleines Zimmer für 1 bis 2 Kinder zugebucht werden. Das Zusatzzimmer kostet je Tag 5,-- €. Im Preis sind Nebenkosten, wie Strom, Wasser, Gas und Bettwäsche, Handtücher und Küchentücher inbegriffen. Endreinigung 50,-- € kann optional zugebucht werden.



Wohnung 2: für 2 Personen – Gemütlichkeit pur

Auf ca. 60 qm steht Ihnen ein Flur mit Garderobe, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Duschbad, 1 WC, Wohnzimmer mit Sat TV und ausziehbarem Schlafsofa. Küche mit 4 Flammen E-Herd, Kühl-Gefrierschrank, Spülmaschine, Wasserkocher, Toaster und reichhaltig Geschirr, Besteck und Töpfe.

1 Terrasse von ca. 20 qm mit Gartenstühlen und Sonnenliegen zur Alleinbenutzung. Waschmaschine und Trockner sind auch da. An- und Abreisetermine individuell.

Preise je Woche:	Nov. – März	April – Mai + Okt.	Juni - Sept.
	€ 350,--	€ 525,--	€ 630,--

Je nach Verfügbarkeit kann für Wohnung 1 und Wohnung 2 ein kleines Zimmer für 1 bis 2 Kinder zugebucht werden. Das Zusatzzimmer kostet je Tag 5,-- €. Im Preis sind Nebenkosten, wie Strom, Wasser, Gas und Bettwäsche, Handtücher und Küchentücher inbegriffen.

Endreinigung 50,-- € kann optional zugebucht werden.



Herzlich willkommen in einer der schönsten Gegenden Italiens - in der Toskana.

Es gibt einen Winkel in der Toskana, der sich der Logik des Massentourismus entzieht. Die **Riviera degli Etruschi** ist eine Oase der Besinnlichkeit in einer Welt, in der Eile regiert, und in der die alltäglichen Vorstellungen von Raum und Zeit nicht mehr zählen.

Die Küste wurde nicht zubetoniert und auf den dahinter liegenden Hügeln gibt es noch die gleichen dichten Wälder wie vor Jahrhunderten.

Zu den historischen Stätten der Toskana sind es oft nur wenige Autominuten. Seit dem 15. Jahrhundert bedecken Weinstöcke die Hügel um Bolgheri, Castagnetto und Bibbona - hier wächst der weltberühmte Ornellaia von Lodovico Antinori.



Kontakt / Buchung:

Wenn Ihnen unser Haus zusagt, nehmen Sie doch bitte mit uns telefonischen Kontakt auf:

0173 976 53 40

oder schicken Sie uns eine E-Mail:

info@toskana-1a-ferienhaus.de

und teilen Sie uns Ihren Wunschtermin,
gegebenenfalls Alternativen und bevorzugte Wohnung mit.

Wir teilen Ihnen umgehend mit, ob zu dem von Ihnen genannten Zeitraum eine Buchung möglich ist.

Bei Buchungsbestätigung bitten wir um eine Anzahlung von 200,--€ innerhalb von 8 Tagen. Restbetrag ist ca. 4 Wochen (oder nach Vereinbarung) vor Reisebeginn bei Schlüsselübergabe zu zahlen.

Weitere Informationen finden Sie unter **www.toscana-1a-ferienhaus.de**
